

Публичный договор оказания услуг паркингования

г. Москва

«25» декабря 2024 г.

1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Данный документ является официальным предложением (публичной Офертой) **Индивидуального предпринимателя Паликина Давида Завеновича**, именуемого в дальнейшем «Исполнитель» и содержит все существенные условия по оказанию услуг (далее по тексту - «Услуги»).

1.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации (ГК РФ) в случае принятия изложенных ниже условий и оплаты услуг физическое лицо, производящее акцепт этой Оферты, становится Заказчиком (в соответствии с пунктом 3 статьи 438 ГК РФ акцепт Оферты равносителен заключению договора на условиях, изложенных в Оферте), а Исполнитель и Заказчик совместно именуются Сторонами договора Оферты.

1.3. В связи с вышеизложенным, внимательно прочитайте текст данной публичной Оферты. Если Вы не согласны с каким-либо пунктом настоящей Оферты, Исполнитель предлагает Вам отказаться от использования услуг.

2. УПОТРЕБЛЯЕМЫЕ ТЕРМИНЫ

Въездной и выездной терминалы — система устройств, которая предназначена для пропуска/выпуска транспортных средств на парковку/с парковки и контроля оплаты стоимости услуг Паркингования.

Парковка – платная открытая неохраннымая площадка для временного размещения автотранспортных средств, на которой в установленном порядке оказываются платные услуги Паркингования.

Парковочное место - специально обозначенное разметкой место на парковке, предназначенное для временного размещения одного транспортного средства.

Услуга паркингования – вид коммерческих услуг, представляющий собой предоставление возможности размещения транспортного средства на специально предназначенном для этого месте на Парковке. Услуга паркингования ни при каких обстоятельствах не является услугой по хранению транспортных средств и иного имущества лиц, пользующихся услугой Паркингования.

Клиенты (Потребители) – лица, воспользовавшиеся услугами Паркингования на парковке, выступающие в роли Заказчика по настоящему Договору.

Правила пользования парковкой – Правила пользования платной неохраннымой парковкой, утвержденные Исполнителем.

Прейскурант – утвержденные Исполнителем цены на оказываемые по настоящему Договору услуги.

3. ПРЕДМЕТ ОФЕРТЫ

3.1. Предметом настоящей Оферты является организация Исполнителем услуг паркингования на территории платной неохраннымой парковки **Индивидуального предпринимателя Паликина Давида Завеновича** по адресу: Московская область, Химкинский район, (г. Химки ул. Совхозная д. 29). **Код парковки: 45**. При этом Клиент обязуется оплатить Исполнителю стоимость оказания Исполнителем услуги паркингования транспортного средства, осуществить парковку транспортного средства с соблюдением Правил пользования парковкой, размещенных на информационном стенде, находящемся на КПП парковки, принять указанную услугу в порядке и на условиях, предусмотренных данным договором.

3.2. Исполнитель имеет право в любой момент изменять Прейскурант цен и условия настоящей публичной Оферты в одностороннем порядке без предварительного согласования с Заказчиком, обеспечивая при этом публикацию измененных условий.

3.3. Настоящая Оферта определяет общий порядок и условия предоставления услуг паркинга, а также осуществления контроля за передвижением и размещением транспортных средств на территории парковки.

3.4. Настоящая Оферта не является, не содержит и не может содержать в себе элементов договора хранения или иного другого договора, в соответствии с условиями которого на Исполнителя может быть возложена ответственность за сохранность транспортных средств или иного другого имущества (в том числе находящегося в оставленных на парковке транспортных средствах).

4. МОМЕНТ ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА

4.1. КЛИЕНТ (Потребитель, Заказчик) - владелец транспортного средства, оплативший услуги Паркинга, считается принявшим условия публичного договора на оказание услуг Паркинга на парковке и заключившим данный договор. Заключение настоящего Договора удостоверяется квитанцией об оплате услуги паркинга. В момент оплаты услуги КЛИЕНТ подтверждает, что до заключения Договора ознакомился с положениями Публичного договора оказания услуг паркинга и Правилами пользования парковкой, выражает свое согласие с условиями Публичного договора оказания услуг паркинга, Правил пользования паркингом, ценами на услуги, и обязуется их выполнять.

4.2. Услуги Паркинга считаются оказанными надлежащим образом и принятыми КЛИЕНТОМ в момент заезда КЛИЕНТОМ на территорию Парковки и размещения транспортного средства на указанном Исполнителем парковочном месте.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Исполнитель обязуется:

5.1.1. С момента заключения настоящего Договора предоставить КЛИЕНТУ услугу паркинга, в порядке, определенном настоящим Договором и Правилами пользования парковкой.

5.1.2. Посредством размещения соответствующей информации на информационных стендах оперативно извещать КЛИЕНТА о внесенных изменениях в Прейскурант, любых других изменениях, которые могут повлиять на качество предоставления услуги.

5.1.3. Обеспечить защиту персональных данных, содержащихся в документах КЛИЕНТА, не предоставлять доступ к этой информации третьим лицам, за исключением случаев, предусмотренных законодательством.

5.2 Исполнитель имеет право:

5.2.1. Изменять настоящий Договор и Прейскурант в одностороннем порядке, помещая их на информационных стендах.

5.2.2. Отказать в заключении Договора на предоставление услуг паркинга в случае отсутствия возможности оказать КЛИЕНТУ данную услугу, уведомив об этом КЛИЕНТА.

5.3. КЛИЕНТ обязуется:

5.3.1. До момента заключения Договора ознакомиться с содержанием и условиями Оферты, Правилами пользования парковкой и Прейскурантом, предлагаемыми КЛИЕНТУ на информационном стенде парковки.

5.3.2. Заполнить и подписать Анкету КЛИЕНТА и Согласие на обработку персональных данных.

5.3.3. Оплатить Исполнителю услуги Паркинга до момента заезда на территорию Парковки.

5.3.4. Находиться на парковке только в течение оплаченного срока.

5.3.5. Выехать с парковки до 24:00 часов последнего дня оплаченного срока.

5.3.6. Письменно уведомить Исполнителя о смене (покупке нового) автомобиля.

5.3.7. Не уступать своих прав по Договору любым третьим лицам, без письменного согласия Исполнителя.

6. ОТКАЗ ОТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ

6.1. Исполнитель делает все возможное, чтобы обеспечить качественное предоставление услуги паркинга. Однако, советы и информация, предоставляемые КЛИЕНТУ (Потребителю), не могут рассматриваться как гарантии.

6.2. Исполнитель не несет ответственности за невозможность обслуживания КЛИЕНТА (Потребителя) по причине отсутствия места парковки на момент обращения КЛИЕНТА (Потребителя) к Исполнителю.

6.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору на время действия обстоятельств непреодолимой силы. Под обстоятельствами непреодолимой силы понимаются чрезвычайные и непреодолимые при данных условиях обстоятельства; препятствующие исполнению своих обязательств СТОРОНАМИ по настоящему Договору. В течение этого времени стороны не имеют взаимных претензий, и каждая из сторон принимает на себя свой риск от последствий форс-мажорных обстоятельств.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Исполнитель не производит возврат денежных средств КЛИЕНТУ за предоставленные услуги.

7.2. Исполнитель, ни при каких обстоятельствах не берет на себя ответственность за сохранность транспортных средств или иного другого имущества (в том числе находящегося в оставленных на парковке транспортных средствах). Настоящая Оферта не является договором хранения.

7.3. Все споры и разногласия, возникающие при исполнении сторонами обязательств по настоящему Договору, решаются путем переговоров. В случае невозможности их устранения, СТОРОНЫ имеют право обратиться в суд по месту нахождения Исполнителя для защиты своих интересов.

7.4. Настоящий публичный договор-оферта вступает в силу с момента размещения на информационном стенде на Парковке по адресу: Московская область, Химкинский район, (г. Химки ул. Совхозная д. 29) и действует до момента отзыва Договора Исполнителем.

7.5. Исполнитель вправе в любое время по своему усмотрению изменить условия Договора или отозвать его. В случае изменения Исполнителем условий Договора изменения вступают в силу с момента размещения измененных условий оферты на информационном стенде Парковки, если иной срок не указан Исполнителем при таком размещении.

7.6. Неотъемлемыми частями настоящего Договора являются следующие Приложения:

7.6.1. Прейскурант цен на услуги (Приложение № 1).

7.6.2. Правила пользования Парковкой (Приложение № 2).

8. РЕКВИЗИТЫ ИСПОЛНИТЕЛЯ:

Индивидуальный предприниматель Паликян Давид Завенович (ИП Паликян Давид Завенович)

121500, г. Москва, ул. КВ-Л 100 дом.1, корп.1 кв. 596

ИНН 504711530246

р/с 40802810601500042413 в ООО "Банк Точка"

к/с 30101810745374525104

БИК 044525104

ИП Паликян Давид Завенович



ПРЕЙСКУРАНТ ЦЕН НА УСЛУГИ

**Легковой автотранспорт – 6000 (шесть тысяч)
рублей в месяц**

**Восстановление парковочной карты - 500
(пятьсот) рублей**

ИП Паликян Давид Завенович



ПРАВИЛА ПОЛЬЗОВАНИЯ ПАРКОВКОЙ

Организатор платной неохраваемой Парковки (Исполнитель), осуществляющий контроль въезда и выезда, размещения транспортных средств и обслуживания Парковки: Индивидуальный предприниматель Паликян Давида Завенович (ИП Паликян Давид Завенович), адрес места нахождения: 121500, г. Москва, ул. КВ-Л 100 дом.1, корп.1 кв. 596

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1 Настоящие Правила действуют на платной неохраваемой парковке (далее - Парковке), расположенной по адресу: Московская область, Химкинский район (г. Химки ул. Совхозная д. 29). Код парковки: 45

1.2 Настоящие Правила обязательны для исполнения Исполнителем, Заказчиком и всеми лицами, пользующимися территорией Парковки (далее по тексту – Заказчик, пользователи, водители).

1.3 Право пользования Парковкой имеют лица, оплатившие услуги, предоставившие документ об оплате и получившие Парковочную карту в соответствии с настоящими Правилами.

1.4 Въезд на Парковку транспортных средств в аварийном состоянии, со значительными кузовными повреждениями, неисправностями рулевого управления или тормозной системы, на буксире, имеющих утечку ГСМ, ЗАПРЕЩЕН.

1.5 На территории Парковки ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- - курение, употребление спиртных напитков и (или) наркотических веществ;
- -разбрасывание мусора;
- -захламление территории парковки посторонними предметами;
- - мойка транспортных средств;
- - осуществление любых видов коммерческой деятельности, не согласованных с Исполнителем;
- - расклеивание (установка) плакатов, афиш, объявлений, листовок, визиток и других материалов рекламного характера или агитационного содержания;
- - парковка одного транспортного средств более чем на одном машино-месте;
- - ремонт, техническое обслуживание транспортных средств (в т.ч. замена жидкостей, масел; аккумуляторов, колёс и т.д.);
- - заправка транспортных средств;
- - пользование открытым огнем, в т.ч. в качестве источника света или для прогрева двигателя;
- - вождение транспортных средств лицами, не имеющими документов о праве управления;
- - хранение легковоспламеняющихся, горючих, взрывоопасных материалов и жидкостей, авторезины, негорючих веществ в сгораемой упаковке (в т.ч. внутри транспортных средств).

1.6 Размещение транспортного средства на территории Парковки не является заключением договора хранения. Исполнитель не несет ответственности за сохранность транспортных средств или иного имущества, размещенного на территории автостоянки, в том числе оставленного в транспортных средствах.

1.7 В случае необходимости Исполнитель имеет право без объяснения причин потребовать от Заказчика переставить транспортное средство на любое другое свободное место, а при несогласии Заказчика или невозможности получить согласие Заказчика воспользоваться услугами спецтехники.

1.8 Территория Парковки частично контролируется видеокамерами. Записи видеокамер могут быть предоставлены только по требованию правоохранительных органов.

1.9 Стоянка (хранение) автомобилей, предназначенных для перевозки горюче-смазочных материалов, взрывчатых, ядовитых, инфицирующих и радиоактивных веществ, а также автомобилей с двигателями, работающими на сжатом природном газе и сжиженном нефтяном газе, не допускается.

1.10 Контроль въезда на территорию Парковки и оплаты услуг осуществляется сотрудниками специализированного охранного предприятия.

1.11 Информацию по всем вопросам пользования Парковкой можно получить на стационарном посту охраны Парковки, а также у представителя Исполнителя, находящегося в офисе предприятия, по контактному телефону +7(967) 071-07-00, строго в рабочее время (ПН-ПТ с 9:00-18:00, выходной СБ, ВС), или посредством электронной почты.

1.12 Режим работы Парковки: круглосуточный.

1.13 Для организации въезда и выезда с Парковки Исполнитель использует автоматизированную парковочную систему (АПК). Въезд на территорию Парковки может приостанавливаться для проведения санитарных, ремонтных и иных мероприятий.

2. ПОРЯДОК ПОЛЬЗОВАНИЯ ПАРКОВКОЙ

2.1. **ДЛЯ ВЪЕЗДА НЕОБХОДИМО:** подъехать к Въездному шлагбауму парковки, приложить парковочную карту к стойке считывателя шлагбаума, после открытия шлагбаума въехать на территории парковки и поставить транспортное средство на место, указанное на Парковочной карте, строго соблюдая указания сотрудника охраны, разметку, дорожные знаки и указатели.

СОХРАНЯЙТЕ Парковочную карту до окончания срока ее использования.

2.2. Стоянка и остановка транспортных средств вне специально отведенных парковочных мест, обозначенных разметкой, запрещена.

2.3. **ДЛЯ ВЫЕЗДА С ПАРКОВКИ НЕОБХОДИМО:**

2.3.1. Подъехать к Въездному шлагбауму, приложить парковочную карту к считывателю шлагбаума, после открытия шлагбаума покинуть Парковку.

2.4. **РАСЧЕТНЫЙ ПЕРИОД И СТОИМОСТЬ УСЛУГ:**

2.4.1. Расчетным периодом является месяц.

2.4.2. Заказчик производит оплату услуг паркирования за следующий месяц с 20 по 30(31) текущего месяца.

2.4.3. Заказчик обязан предоставить копию или оригинал платежного документа сотрудникам охраны.

2.4.4. Оплата услуг Исполнителя производится Заказчиком в безналичном порядке.

2.4.5. Любые расчеты наличными денежными средствами на территории Парковки **ЗАПРЕЩЕНЫ** и являются грубейшим нарушением Правил.

2.4.6 Выдача Парковочных карт взамен утраченных производится на платной основе.

Стоимость изготовления Парковочной карты в случае утери или Порчи парковочной карты составляет 500 рублей.

3. РАЗМЕЩЕНИЕ И ДВИЖЕНИЕ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ

3.1. **ВНИМАНИЕ:** на территории Парковки водители транспортных средств обязаны соблюдать Правила дорожного движения. Максимальная скорость движения на территории Парковки 5 км/ч. Движение осуществляется исключительно в соответствии с указаниями сотрудников охраны, нанесенной разметкой и установленными указателями.

3.2. Приоритетом на территории Парковки во всех случаях обладают пешеходы, коляски, инвалидные кресла и т.п.

3.3. **ЗАПРЕЩЕНА** парковка и хранение транспортных средств вне границ машино-места, в т.ч. на проезжей части, перед эвакуационными выходами, проездами и т.д.

3.4. Создание помех для выезда, припаркованного на территории Парковки транспортного средства, является **НЕДОПУСТИМЫМ**.

3.5. Не допускается стоянка транспортных средств с работающим двигателем.

4. ОБЯЗАННОСТИ ЛИЦ, НАХОДЯЩИХСЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПАРКОВКИ

4.1. Строго соблюдать все положения настоящих Правил пользования Парковкой;

4.2. Исполнять требования Исполнителя и сотрудников службы охраны;

- 4.3. Соблюдать Правила дорожного движения, требования дорожных знаков, линий разметки и указателей;
- 4.4. Сохранять Парковочную карту/брелок до окончания срока их использования;
- 4.5. Соблюдать требования пожарной безопасности на территории Парковки;
- 4.6. Соблюдать чистоту и порядок на территории Парковки;
- 4.7. Бережно относиться к оборудованию Парковки;
- 4.8. Соблюдать общественный порядок на территории Парковки;
- 4.9. Оплачивать Исполнителю стоимость парковки, а также штрафы в случае утраты, либо порчи Парковочной карты/брелока, повреждения оборудования Парковки, в порядке и по тарифам, установленным настоящими Правилами;
- 4.10. Возмещать ущерб, причиненный Исполнителю, а также третьим лицам.
- 4.11. При обнаружении неисправностей, посторонних предметов, пожаров и аварий на территории Парковки, а также при обнаружении иных нарушений немедленно сообщать о них Исполнителю, сотрудникам охраны, а также принимать все возможные меры по устранению или локализации таких неисправностей, пожаров, аварий и уменьшению ущерба.

5. ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

- 5.1. Оказывать услуги паркирования на условиях, изложенных в настоящих Правилах;
- 5.2. Производить (организовывать) по мере необходимости работы по благоустройству и уборке территории Парковки и подъездных путей к ней;
- 5.3. Устанавливать средства регулирования движения транспортных средств на территории Парковки (дорожные знаки, информационные указатели, разметка);
- 5.4. Устанавливать средства пожаротушения на территории Парковки;
- 5.5. Осуществлять наблюдение за исправностью оборудования Парковки и организовать его охрану;
- 5.6. Осуществлять контроль за передвижением и размещением транспортных средств на территории Парковки, соблюдением водителями настоящих Правил;
- 5.7. Обеспечивать рабочее состояние АПК.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ

- 6.1. В случае нарушения правил пользования парковкой Исполнитель вправе отказать Заказчику в предоставлении услуги или приостановить оказание услуги.

ИП Паликян Давид Завенович

